



La Maison Duthoya

Landerneau

1667

MONUMENT



HISTORIQUE



HISTOIRE

Une ville d'art et de commerce.

Véritable cité millénaire, la Ville de Landerneau conjugue à merveille héritage culturel et modernité.

Située à l'extrémité de la rivière Elorn, jonction naturelle avec l'océan Atlantique, Landerneau a toujours été un port depuis l'époque gallo-romaine doublé d'un carrefour routier depuis l'Antiquité.

Dès le XVI^{ème} siècle, la ville se développe en bénéficiant d'un «privilege royal» pour exporter sa production de toiles de lin vers l'Angleterre, l'Espagne et le Portugal.

Aux siècles suivants, le commerce toilier et viticole, permet à Landerneau de devenir un port breton référent.

Entre 1660 et 1720, la ville profite d'une longue période de prospérité durant laquelle d'imposantes demeures vont s'ériger à l'image des grands marchands et armateurs de l'époque.

Le pont de ROHAN, les hôtels particuliers et les maisons nobles des négociants-armateurs témoignent aujourd'hui encore de ce riche passé.

Cette richesse économique va également séduire nombre d'artisans d'art et peintres de renom (William Turner, Jules Noel...).





UN PATRIMOINE HISTORIQUE

La Maison DUTHOYA

Cette maison fût construite par Arnaud Duthoya, armateur-négociant, très probablement en 1667, comme en témoigne l'inscription en façade, sur le modèle d'une autre grande maison construite trois ans auparavant Place du marché : la Maison de la Sénéchaussée, symbole du pouvoir royal de la ville.

La petite histoire dit que sa proximité avec le port permettait à son propriétaire de mieux surveiller les départs et arrivées de ses navires !

La Maison Duthoya s'élève sur trois niveaux, présentant une façade d'apparat érigée en blocs de pierre de Logonna taillés et réguliers, silhouettée de deux lucarnes ornées de pots à feux et d'une remarquable tourelle d'escalier surmontée d'un fronton maçonné galbé. Désormais inscrite à l'Inventaire Supplémentaire des Monuments Historiques, la Maison Duthoya demeure, à ce titre, protégée dans son intégralité.



—

AU COEUR HISTORIQUE
DE LANDERNEAU



La Maison Duthoya bénéficie d'un emplacement rare. Elle offre un accès direct au quai Léon avec l'emblématique pont de Rohan, seul pont encore habité de France. Elle se situe à proximité immédiate de toutes les commodités : commerces, écoles, stationnements...

Grâce à la réhabilitation programmée, la Maison Duthoya va connaître un renouveau et offrir un cadre de vie d'exception. Tout en conservant son caractère et ses vestiges architecturaux remarquables, comme les cheminées en pierre de Logonna, elle permettra à six privilégiés de bénéficier d'un habitat d'une qualité au cœur même de la Cité.

L'ensemble des travaux, supervisé par les instances urbanistiques, Direction des Affaires Culturelles et Architecte des Bâtiments de France, s'envisage évidemment dans les règles de l'art et dans le plus grand respect des lieux ainsi que des exigences qu'impose la protection de la Maison Duthoya au titre des Monuments Historiques.





LE PÔLE ÉCONOMIQUE

Second pôle économique du Pays de Brest.

Conviviale et dynamique, la cité portuaire accueille chaque année de nombreuses expositions et animations, à l'instar du Carnaval de la lune étoilée, des festivals Kann al Loar et de la «fête du bruit».

Le fonds Hélène & Edouard Leclerc pour la Culture, la galerie de Rohan, le Family, participent entre autres, à la riche vie culturelle de la Ville. Son rayonnement s'étend bien au delà de nos frontières, et attire nombre d'amateurs d'art avertis.

Le pays de Landerneau-Doualas est la 2^{ème} inter-communalité en termes d'habitants (48 151), de volume d'emplois et en nombres d'actifs.

Idéalement située à proximité de l'aéroport de Brest et des axes de dessertes des grandes villes de Bretagne, la ville de Landerneau est la 1^{ère} ville du pays de Brest en terme de progression démographique avec +12% en 10 ans .

L'économie de la ville en plein essor, continue son expansion avec notamment, l'ouverture d'un centre de rééducation en 2017 et le développement constant de ses deux zones d'activités.



La Maison Duthoya

Landerneau

1667

Aéroport

A 13' de
Landerneau

Gare

Landerneau à 2'

Brest

11' en train
20' en voiture
45' en bus

Paris

564 km

Océan

A 8 mn

Crozon

45' de la
presqu'île

